



GLOBAL GREEN ENERGY FUND

Management Company: GMM Global Money Managers AIFM Ltd

ΣΤΟΧΕΥΜΕΝΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ 5%

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΡΑΣΙΝΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

5% ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2022, 2023, 2024 ΚΑΙ 2025
ΕΞΑΜΗΝΗ ΠΛΗΡΩΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ

Ο ΟΕΕ ακολουθεί τις απαιτήσεις γνωστοποίησης σύμφωνα με το Άρθρο 9 του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/2088 περί γνωστοποιήσεων αειφορίας στον τομέα των χρηματοπιστωτικών υπηρεσιών (το "SFDR"), γνωστά και ως 'Dark Green' επενδυτικά ταμεία. Για περισσότερες πληροφορίες, μπορείτε να βρείτε τις Γνωστοποιήσεις Βιωσιμότητας στην ενότητα "Sustainability Disclosures" στον ακόλουθο σύνδεσμο:

<https://www.gmmfunds.com/portfolio-item/global-green-energy-fund/>

Διατίθεται σε Ελλάδα και Κύπρο σε ιδιώτες, καλά ενημερωμένους και επαγγελματίες επενδυτές.



✉ info@gmmfunds.com ☎ 00 357 22 777337 / 00 357 22 205858

✉ i.chatzopoulos@global-mm.com ☎ 00 30 697 7364295 / 00 357 99 276184

Λεωφ. Αγίων Ομολογητών 43, 1080 Λευκωσία, Κύπρος www.gmmfunds.com

Το GLOBAL GREEN ENERGY FUND είναι επενδυτικό τμήμα του Milevaco Fund AIF V.C.I.C. Plc, το οποίο έχει συσταθεί στην Κυπριακή Δημοκρατία και έχει αδειοδοτηθεί από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου ως Οργανισμός Εναλλακτικών Επενδύσεων (ΟΕΕ) με αριθμό άδειας AIF75_4. Ο ΟΕΕ είναι εξωτερικά διαχειριζόμενος από τη GMM Global Money Managers AIFM Ltd, η οποία είναι αδειοδοτημένη και εποπτευόμενη από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου με αριθμό άδειας AIFM33/56/2013. Ο ΟΕΕ επιδιώκει να επιτύχει τον επενδυτικό του στόχο, επενδύοντας κυρίως σε ιδιωτικές εταιρείες με βιώσιμο αντίκτυπο που δραστηριοποιούνται στους τομείς της πράσινης / ανανέωσης ενέργειας και κυκλικής οικονομίας στην Ευρωπαϊκή Ένωση και τις ΗΠΑ. Τέτοιες επενδύσεις είναι μη ρευστοποιήσιμες και φέρουν σημαντικό κίνδυνο. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τα χαρακτηριστικά του GLOBAL GREEN ENERGY FUND και το προφίλ κινδύνου, ανατρέξτε στο "Πληροφοριακό Μνημόνιο", που είναι διαθέσιμο στα Γραφεία της GMM Global Money Managers AIFM Ltd, στην ελληνική και αγγλική γλώσσα.

Αυτή είναι διαφημιστική ανακοίνωση. Παρακαλώ ανατρέξτε στο Πληροφοριακό Μνημόνιο του ΟΕΕ και στο KID πριν λάβετε τελικές επενδυτικές αποφάσεις. Η αξία των επενδύσεων σε μερίδια ΟΕΕ μπορεί να αυξηθεί καθώς και να μειωθεί και το αρχικό ποσό επένδυσης δεν είναι εγγυημένο. Η επένδυση σε μερίδια ΟΕΕ δεν έχει εγγυημένη απόδοση και οι προηγούμενες αποδόσεις δεν διασφαλίζουν τις μελλοντικές. Η απόδοση του ΟΕΕ υπόκειται σε φορολογία, που εξαρτάται από την προσωπική κατάσταση κάθε επενδυτή και η οποία μπορεί να αλλάξει στο μέλλον.

Επενδύσεις στην Υδροενέργεια

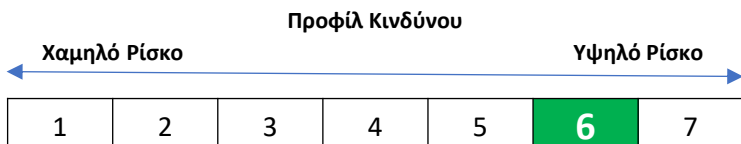
Το Global Green Energy Fund σεβόμενο το περιβάλλον, με υψηλό αίσθημα κοινωνικής ευθύνης αποτελεί ένα ενεργό παράδειγμα βέλτιστης πρακτικής και καινοτομίας, συμβάλλοντας ενεργά στην κοινωνική και οικονομική ανάπτυξη. Δημιουργήθηκε για να καλύψει ανάγκη των επενδυτών για σταθερές μερισματικές αποδόσεις μέσα από επενδύσεις στην πράσινη ενέργεια.

Στοχευμένη μερισματική ετήσια απόδοση 5% - Εξάμηνη καταβολή μερίσματος

Αριθμός Αδείας CYSEC	AIF75_4
Ημερομηνία Αδείας	5/7/2021
Ελάχιστο ποσό συμμετοχής (Κύπρος)	€10.000
Ελάχιστο ποσό συμμετοχής (Ελλάδα)	€100.000
Νόμισμα	EUR
Ελάχιστη περίοδος διακράτησης	2 χρόνια.
Ενεργητικό 31/12/2025	€25.4εκατ.
IRR (ετησιοποιημένο)	7,5%
Διάρκεια	Αόριστη
Αποτίμηση	Κάθε τρεις μήνες
Περιοχή Δραστηριότητας	Ελλάδα
ISIN	CYF000002156

Πρόσθετες πληροφορίες

1. Συμφωνημένη τιμή πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας σύμφωνα με εγγυημένη 20ετή σύμβαση με το ΔΑΠΕΕΠ ΑΕ (83 – 100 EUR/MWH)
2. Πλήρης ασφάλιση των υδροηλεκτρικών έργων **κατά παντός κινδύνου και απώλειας κερδών.**
3. Χαμηλή συσχέτιση του επενδυμένου κεφαλαίου με τις διακυμάνσεις των μετοχικών και ομολογιακών αγορών.
4. Οι επενδυτές επενδύουν σε μερίδια του Green Fund και το Ταμείο επενδύει σε υδροηλεκτρικά πάρκα.



Fund Administration

Depository

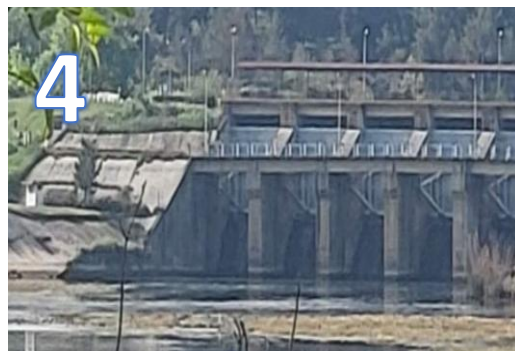
Legal Advisor



1^η επένδυση 1,9 MW Υδροηλεκτρικό Έργο Ορεινή Αχαΐα

Σε λειτουργία από το 2018
Συμφωνημένη τιμή πώλησης ρεύματος με το ΔΑΠΕΕΠ ΑΕ:
€83/MWH έως το 2038

Κύριοι Δείκτες Απόδοσης (KPIs)
Αξία έργου € 5.500.000
Μέσο ετήσιο έσοδο - € 370.000
Μέσο ετήσιο EBITDA - € 320.000



4^η επένδυση 5 MW Υδροηλεκτρικό Έργο Νομός Σερρών

Σε λειτουργία από το 2005
Συμφωνημένη τιμή πώλησης ρεύματος με το ΔΑΠΕΕΠ ΑΕ:
€97/MWH έως το 2032

Κύριοι Δείκτες Απόδοσης (KPIs)
Αξία έργου € 7.000.000
Μέσο ετήσιο έσοδο - € 1.100.000
Μέσο ετήσιο EBITDA - € 600.000



2^η επένδυση 5,85 MW Υδροηλεκτρικό Έργο Πεδινή Αχαΐα

Σε λειτουργία από το 2024
Συμφωνημένη τιμή πώλησης ρεύματος με το ΔΑΠΕΕΠ ΑΕ:
€97/MWH έως το 2044

Κύριοι Δείκτες Απόδοσης (KPIs)
Αξία έργου € 14.500.000
Μέσο ετήσιο έσοδο - € 1.280.000
Μέσο ετήσιο EBITDA - € 1.140.000



3^η επένδυση 1,5 MW Υδροηλεκτρικό Έργο Ανατολική Πίνδος

Πλήρως αδειοδοτημένο, υπό κατασκευή
Συμφωνημένη τιμή πώλησης ρεύματος με το ΔΑΠΕΕΠ ΑΕ:
€100/MWH έως το 2045

Κύριοι Δείκτες Απόδοσης (KPIs)
Αξία έργου € 4.500.000
Μέσο ετήσιο έσοδο - € 550.000
Μέσο ετήσιο EBITDA - € 450.500

5^η επένδυση 2 MW Υδροηλεκτρικό Έργο Περιοχή Στρυμόνα

Πλήρως αδειοδοτημένο, υπό κατασκευή
Συμφωνημένη τιμή πώλησης ρεύματος με το ΔΑΠΕΕΠ ΑΕ:
€100/MWH έως το 2049

Κύριοι Δείκτες Απόδοσης (KPIs)
Αξία έργου € 3.000.000
Μέσο ετήσιο έσοδο ~ € 700.000
Μέσο ετήσιο EBITDA ~ € 500.000

Διαφημιστικό Έντυπο

Αυτή είναι διαφημιστική ανακοίνωση. Παρακαλώ ανατρέξτε στο Πληροφοριακό Μνημόνιο του ΟΕΕ και στο KID πριν λάβετε τελικές επενδυτικές αποφάσεις. Η αξία των επενδύσεων σε μερίδια ΟΕΕ μπορεί να αυξηθεί καθώς και να μειωθεί και το αρχικό ποσό επένδυσης δεν είναι εγγυημένο. Η επένδυση σε μερίδια ΟΕΕ δεν έχει εγγυημένη απόδοση και οι προηγούμενες αποδόσεις δεν διασφαλίζουν τις μελλοντικές. Η απόδοση του ΟΕΕ υπόκειται σε φορολογία, που εξαρτάται από την προσωπική κατάσταση κάθε επενδυτή και η οποία μπορεί να αλλάξει στο μέλλον